



SERVIZI POLIFUNZIONALI ECOSOS. GIOIA S.P.A. IN LIQUIDAZIONE a socio unico

Sede in GIOIA DEL COLLE VIA GABRIELE D'ANNUNZIO 76/78
Capitale sociale Euro 1.650.000,00i.v.

Registro Imprese di Barin. 06245760720 - C.F.06245760720

R.E.A. di Bari n. 472734- Partita IVA 06245760720

Soggetta a direzione e coordinamento da parte di COMUNE DI GIOIA DEL COLLE ai sensi dell'art. 2497-bis del C.C.

www.spesgioia.it

VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA DEL 30/07/2021

Il giorno 30/07/2021, alle ore 18.00, presso la sala Consigliare del Comune di Gioia del Colle alla Piazza Margherita di Savoia, 10 in presenza ed in collegamento audio-video, si è tenuta l'assemblea ordinaria in prima convocazione per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Bilancio finale di liquidazione chiuso al 30.06.2021, Relazione sulla Gestione, Relazione del Collegio Sindacale, Relazione della società di Revisione BDO Italia Spa, Piano di Riparto Finale; delibere inerenti e conseguenti.

Come da Statuto assume la presidenza il Liquidatore, dott. DIOMEDE FABIO, il quale chiama a fungere da segretario, con l'assenso dei presenti, il dott. Palmisano Giovanni Maria, Responsabile della Gestione dell'azienda.

Il Presidente,

constata che

- l'assemblea è stata regolarmente convocata ai sensi dello Statuto vigente a mezzo pec del 23/07/2021;
- è presente l'organo liquidatorio nella persona di sé medesimo;
- è collegato telematicamente, l'intero Collegio Sindacale nelle persone dei Signori:

LEONE MICHELINA
CARNEVALE GIOVANNI
MIRAGLIA MARILISA

Presidente
Sindaco effettivo
Sindaco effettivo



- che è presente l'Avv. Giovanni Mastrangelo, il quale interviene non in proprio, ma in qualità

SERVIZI POLIFUNZIONALI ECOSOSTENIBILI GIOIA S.P.A.
C.F.: 08245760720
IND.: VIA GABRIELE D'ANNUNZIO 70023 GIOIA DEL COLLE BA

di Sindaco del Comune di Gioia del Colle Socio Unico, rappresentante numero 16.500 azioni pari al 100 % dell'intero capitale sociale di Euro 1.650.000,00, come risulta dal prospetto che segue e dalla situazione aggiornata dei soci presso il Registro Imprese :

Generalità	Tipodiritto	%parteci p.	Quota/N° azioni
COMUNE DI GIOIA DEL COLLE	Proprietà	100,000	16.500,000

- tutti i soggetti collegati telematicamente sono in condizione di intervenire alla discussione che si aprirà sui punti all'ordine del giorno, di ricevere e trasmettere documentazione e, quindi, di partecipare alle votazioni che si terranno al termine della discussione.

Il Presidente, constatata e fatta constatare la regolare costituzione dell'assemblea in forma totalitaria, come conseguenza delle presenze sopra rilevate, e dichiarandosi i presenti sufficientemente informati sugli argomenti da discutere, dichiara l'assemblea validamente costituita e atta a discutere e deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Bilancio finale di liquidazione al 30/06/2021; Relazione sulla gestione, Relazione del Collegio Sindacale e Relazione della Società di Revisione; delibere inerenti e conseguenti

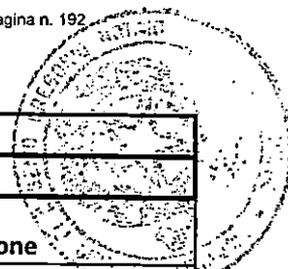
In vista delle deliberazioni concernenti il primo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia del Bilancio finale di liquidazione relativo all'esercizio chiuso al 30/06/2021, procedendo nell'ordine alla lettura del Bilancio Finale di Liquidazione ed il Piano di Riparto al 30/06/2021 che qui si allegano; documenti già trasmessi a mezzo pec e depositati in azienda si rinvia pertanto alla documentazione agli atti.

Il Presidente ricorda che la società è stata messa in liquidazione volontaria a far data dal 11.05.2018. Il liquidatore nel corso del periodo intercorso dalla data di messa in liquidazione ad oggi ha provveduto al realizzo delle attività ed all'estinzione delle passività, facendo presente che il Bilancio finale di liquidazione chiuso al 30/06/2021 è stato redatto in conformità alle scritture contabili, che rispecchiano tutte le operazioni poste in essere dalla società conformemente al disposto delle norme vigenti.

Il Liquidatore fa presente che il Patrimonio netto di liquidazione è positivo ed ammonta a Euro 1.980.608,20.

L'attivo risulta così composto:

SERVIZI POLIFUNZIONALI ECOSOSTENIBILI GIOIA S.P.A.
 C.F.: 06245760720
 IND.: VIA GABRIELE D'ANNUNZIO 70023 GIOIA DEL COLLE BA



Stato patrimoniale finale data 30/06/2021			
Attività		Passivo	
Beni immobili - Attrezzature-mobili e macchine d'uff. da assegnare in natura	1.025.738,97	Patrimonio netto di liquidazione	
di cui, Terreni e Fabbricati	1.020.487,81	Capitale sociale	1.650.000,00
di cui, Attrezzature-mobili e macchine d'ufficio	5.251,16	Riserve	58.168,64
Banca Intesa-B.Napoli(c/cTesoreria)	192.220,39	Saldo del c/Rettifiche di liquidazione	-513.726,74
		utili/perdite attuali in formazione	786.166,30
		Patrimonio netto finale di liquidazione	1.980.608,20
Crediti per rimborsi IVA	6.264,33	Altre passività	
Crediti impr. controll.ti Comune Gioia d.Colle	733.353,37		
Credito ires per ritenute subite (GSE)	843,81		
Crediti v/Clienti	17.143,32		
Crediti v/fornitori	5.044,01		
TOTALE ATTIVO	1.980.608,20	TOTALE PASSIVO	1.980.608,20

Come sopra evidenziato le attività esistenti sono relative alle immobilizzazioni, alle disponibilità presenti sul conto corrente acceso presso la Banca Intesa SanPaolo SpA ed al Credito Iva ed Ires, mentre i Crediti v/Clienti si riferiscono a crediti vantati sia nei confronti della Società Navita srl sia nei confronti della società Elettra Impianti snc, con le quali, come è noto al Socio Unico, la Spes Gioia spa in liquidazione ha tutt'ora in essere dei contratti di locazione attiva.

In particolare il Presidente richiama l'attenzione dell'assemblea sulla previsione del piano di riparto che vede a favore del socio Unico l'assegnazione:

- di crediti tributari per € 7.108,14 con la precisazione che i crediti tributari sono assegnati se e nella misura in cui verranno liquidati dall'amministrazione finanziaria, per cui ai sensi della circolare dell'Agenzia delle Entrate n.77/E del 27/07/2011 il credito IVA ed il credito IRES verranno incassati direttamente dal Socio Unico Comune di Gioia del Colle;

- la disponibilità finanziaria per il deposito bancario di € 192.220,39 verrà attribuito interamente al socio unico come evidenziato nel piano di riparto al netto di eventuali oneri bancari che saranno addebitati dalla Banca Intesa Sanpaolo SpA per la chiusura del conto corrente, salvo quanto meglio precisato nel prosieguo.

Non sussistono ulteriori passività note alla data del Bilancio Finale di Liquidazione.

In merito alla liquidità su conto corrente si precisa ulteriormente che, come detto, la liquidazione si chiude con una liquidità di € 286.710,15 destinata a coprire i residui debiti per onorari dovuti al collegio sindacale, alla società di revisione, al liquidatore e simili per € 17.889,45, per pagamento debiti tributari e oneri previdenziali per € 64.120,00, per liquidazione TFR al Dott. Palmisano, responsabile di gestione € 6.175,11, per debiti v/fornitori e voltura della cauzione relativa al contratto di affitto con Navita srl al subentrante Comune per € 5.305,20, nonché per pagare le spese stimate relative agli adempimenti di chiusura e cancellazione della società per € 1.000,00.

La residua liquidità, pari a € 192.220,39 è destinata al socio unico quale parziale rimborso del residuo capitale sociale. In ordine a detto valore è tuttavia opportuno evidenziare che lo stesso potrebbe risultare lievemente ridotto in virtù di spese e commissioni di chiusura del rapporto di conto corrente, nonché di eventuali conguagli (a mero titolo d'esempio contributivi e/o tributari) che sino all'effettivo trasferimento dei fondi potrebbero astrattamente pervenire.

Alla summenzionata somma si aggiungono, come esposto in precedenza, i su indicati asset patrimoniali.

[Redacted signature area]

SERVIZI POLIFUNZIONALI ECOSOSTENIBILI GIOIA S.P.A.
C.F.: 06245760720
IND.: VIA GABRIELE D'ANNUNZIO 70023 GIOIA DEL COLLE BA

Il Presidente cede la parola al Presidente del Collegio Sindacale, la dott.ssa LEONE MICHELINA, che nel confermare il contenuto della relazione redatta e depositata dà lettura della Relazione del Collegio Sindacale e della Relazione della Società di Revisione.



Segue un'approfondita ed esauriente discussione, nel corso della quale il Presidente fornisce informazioni e chiarimenti richiesti dai presenti.

Al termine della discussione, e dopo aver accertato la non esistenza di situazioni impeditive del diritto di voto da parte dei soci presenti, il Presidente sottopone al voto il primo punto all'ordine del giorno, in riferimento al quale l'assemblea all'unanimità

delibera

- di approvare il Bilancio finale di liquidazione chiuso il 30/06/2021 ed il piano di riparto, così come predisposto dal liquidatore e di dare mandato al liquidatore di porre in essere tutti gli ulteriori adempimenti necessari per addivenire, infine, alla cancellazione della società dal R.I.

Il socio unico sottoscrive il presente verbale ad approvazione espressa e senza riserve del bilancio finale di liquidazione ed il piano di riparto con rinuncia ad esercitare il diritto di reclamo previsto dall'art. 2453 Cod.Civ. ed autorizzando il liquidatore a richiedere la cancellazione della società dal Registro Imprese.

Il presidente dichiara che le scritture contabili e i libri sociali verranno depositate presso il Registro Imprese di Bari.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, la seduta è tolta alle ore 18,45, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario

DOTT. PALMISANO GIOVANNI MARIA

Il presidente

DOTT. DIOMEDE FABIO

SERVIZI POLIFUNZIONALI ECOSOSTENIBILI GIOIA S.P.A.
 C.F.: 06245760720
 IND.: VIA GABRIELE D'ANNUNZIO 70023 GIOIA DEL COLLE BA

SERVIZI POLIFUNZIONALI ECOSOS. GIOIA S.P.A. IN LIQUIDAZIONE a socio unico



Sede in GIOIA DEL COLLE VIA GABRIELE D'ANNUNZIO 76/78
 Capitale sociale Euro 1.650.000,00i.v.

Registro Imprese di Barin. 06245760720 - C.F.06245760720

R.E.A. di Bari n. 472734- Partita IVA 06245760720

Soggetta a direzione e coordinamento da parte di COMUNE DI GIOIA DEL COLLE ai sensi dell'art. 2497-bis del C.C.

www.spesgioia.it

BILANCIO FINALE DI LIQUIDAZIONE AL 30/06/2021

PIANO DI RIPARTO

Stato patrimoniale finale data 30/06/2021			
Attività		Passivo	
Beni immobili - Attrezzature-mobili e macchine d'uff. da assegnare in natura	1.025.738,97	Patrimonio netto di liquidazione	
di cui, Terreni e Fabbricati	1.020.487,81	Capitale sociale	1.650.000,00
di cui, Attrezzature-mobili e macchine d'ufficio	5.251,16	Riserve	58.168,64
Banca Intesa-B.Napoli(c/cTesoreria)	192.220,39	Saldo del c/Rettifiche di liquidazione	-513.726,74
		Utili al 30/06/2021	786.166,30
		Patrimonio netto finale di liquidazione	1.980.608,20
Crediti per rimborsi IVA	6.264,33		
Crediti impr. controllati Comune Gioia d.Colle	733.353,37		
Credito ires per ritenute subite (GSE)	843,81		
Crediti v/Clienti	17.143,32		
Crediti v/fornitori	5.044,01		
TOTALE ATTIVO	1.980.608,20	TOTALE PASSIVO	1.980.608,20
PIANO DI RIPARTO	Quota partecipazione in Spes Gioia SpA in liquidazione		
	100%		
SOCIO UNICO COMUNE DI GIOIA DEL COLLE	1.980.608,20		

Per approvazione espressa:
 Il Socio unico Comune di Gioia del Colle
 Avv. Giovanni Mastrangelo