

## SERVIZI POLIFUNZIONALI ECOSOS. GIOIA S.P.A.IN LIQUIDAZIONE a socio unico

Sede in GIOIA DEL COLLE VIA GABRIELE D'ANNUNZIO 76/78  
Capitale sociale Euro 1.650.000,00 i.v.

Registro Imprese di Bari n. 06245760720 - C.F.06245760720  
R.E.A. di Bari n. 472734- Partita IVA 06245760720

Soggetta a direzione e coordinamento da parte di COMUNE DI GIOIA DEL COLLE ai sensi  
dell'art. 2497-bis del C.C.  
[www.spesgioia.it](http://www.spesgioia.it)

### VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA DEL 20/10/2020

Il giorno 20 ottobre , alle ore 9,30 presso la sala del Consiglio Comunale del Comune di Gioia del Colle alla Piazza Margherita di Savoia, 10, si è tenuta l'assemblea ordinaria in prima convocazione per discutere e deliberare sul seguente

#### ordine del giorno

1. Adempimenti di cui al D.lgs. 175/16 art.3 comma 2 – Incarico società di revisione legale dei conti; delibere inerenti e conseguenti.
2. Tribunale di Bari – Contenzioso Civile nr.6705/2018 R.G. – Proposta transattiva; delibere inerenti e conseguenti.
3. Controversia SPES GIOIA SPA c/Comune Gioia del Colle R.G. n.91000267/2012; delibere inerenti e conseguenti.
4. Ricognizione debiti/crediti SPES GIOIA SPA IN LIQUIDAZIONE nei confronti del Comune di Gioia del Colle; delibere inerenti e conseguenti.
5. Varie ed eventuali.

Come da Statuto assume la presidenza il Liquidatore, Dott. DIOMEDE FABIO, il quale chiama a fungere da segretario, con l'assenso dei presenti, il Dott. GIOVANNI MARIA PALMISANO Responsabile della Gestione dell'azienda.

Il Presidente,

#### constata

- che l'assemblea è stata regolarmente convocata ai sensi dello Statuto vigente a mezzo pec prot.n.ro 000149 del 30/09/2020;
- che è presente l'organo liquidatore nella persona di sé medesimo;
- che è presente l'intero Collegio Sindacale nelle persone dei Signori:

LEONE MICHELINA  
CARNEVALE GIOVANNI

Presidente  
Sindaco effettivo



MIRAGLIA MARILISA

Sindaco effettivo

- che è presente l'avv. Giovanni Mastrangelo il quale interviene, non in proprio, ma in qualità di Sindaco del Comune di Gioia del Colle Socio Unico, rappresentante numero 16.500 azioni pari al 100 % dell'intero capitale sociale di Euro 1.650.000,00, come risulta dal prospetto che segue e dalla situazione aggiornata dei soci presso il Registro Imprese:

| Generalità                | Tipodiritto | %parteci p. | Quota/N° azioni | In proprio /per delega |
|---------------------------|-------------|-------------|-----------------|------------------------|
| COMUNE DI GIOIA DEL COLLE | Proprietà   | 100,000     | 16.500,000      |                        |

Il Presidente fa rilevare che la presente assemblea riveste carattere di particolare urgenza e indefferibilità e pertanto necessita della presenza fisica degli intervenuti, nonostante quanto stabilito dal DPCM del 18.10.2020 art. 1 comma 5.

Il Presidente constatata e fatta constatare la regolare costituzione dell'assemblea in forma totalitaria, come conseguenza delle presenze sopra rilevate e dichiarandosi i presenti sufficientemente informati sugli argomenti da discutere, dichiara l'assemblea validamente costituita e atta a discutere e deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

#### **Adempimenti di cui al D.lgs. 175/16 art.3 comma 2 – Incarico società di revisione legale dei conti; deliberazioni inerenti e conseguenti**

Passando alla discussione del primo punto all'Ordine del giorno, il Presidente informa i presenti che con l'approvazione del bilancio 2019 è scaduto il mandato conferito al soggetto che ha esercitato la revisione legale dei conti; l'Assemblea è chiamata pertanto a deliberare in merito ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 39/2010 e nel rispetto di quanto stabilito dallo Statuto, nonché della normativa di riferimento su richiamata.

Il Presidente illustra ai presenti il verbale di gara con il quale si propone l'aggiudicazione del servizio de quo, a seguito di espletamento procedura sulla piattaforma MEPA, in favore della società BDO ITALIA SPA.

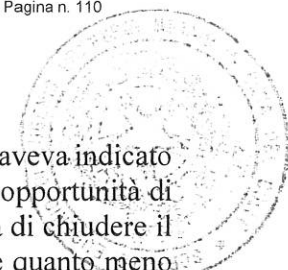
Segue una breve discussione, al termine della quale l'assemblea, accogliendo la proposta all'unanimità

#### **delibera**

- di affidare la revisione legale dei conti alla società di revisione legale BDO ITALIA SPA per il prossimo triennio, e quindi fino all'approvazione del bilancio al 31/12/2023, salvo chiusura anticipata della Società, stante la procedura di liquidazione in essere ;
- di attribuire alla società di revisione legale il compenso annuo di Euro 4.500,00 oltre IVA come proposto in sede di gara.

#### **Tribunale di Bari – Contenzioso Civile nr. 6705/2018 R.G. – Proposta transattiva; delibere inerenti e conseguenti.**

Con riferimento al punto n. 2 all'o.d.g. Trib. Bari r.g. n. 6705/2018 - Proposta transattiva. Il liquidatore espone che da ultimo e all'esito delle controproposte formulate, i convenuti sigg.ri Colapinto e Bilotto hanno proposto il versamento di € 6.000,00 ciascuno con compensazione delle spese legali e contribuzione da parte di tutte le parti processuali nella misura di 1/3 alle spese a



liquidarsi in favore del c.t.u. ing. Paolo Damiani. Al riguardo è da dire che quest'ultimo aveva indicato l'importo di € 24.000,00 per la definizione della controversia. Ad ogni buon conto, l'opportunità di definire nei termini proposti la controversia, rinviene essenzialmente dalla prospettiva di chiudere il contenzioso in tempi assai rapidi; si aggiunga che l'esito degli accertamenti peritali è quanto meno incerto, in quanto sebbene via sia certezza in ordine all'an della pretesa azionata dalla Spes, non lo stesso può dirsi in ordine alla quantificazione del danno stimata nell'atto di citazione alla stregua di elementi presuntivi, non potendosi dare prova certa delle lavorazioni illegittimamente effettuate. A quanto appena esposto si aggiunga che il presente giudizio risulta allo stato ancora in primo grado e che sulla base degli elementi contabili sin qui disponibili è possibile rilevare che i costi annui di gestione della società Spes Gioia Spa in liquidazione possono essere verosimilmente stimati in circa € 150.000,00.

Al riguardo, l'assemblea all'unanimità dei presenti e condividendo le conclusioni del liquidatore

#### DELIBERA

Di autorizzare il liquidatore a dare indicazioni al legale costituito affinché venga predisposto un atto transattivo nei termini da ultimo proposti e cioè versamento in favore della società di complessivi €12.000,00 da parte dei sigg.ri Colapinto e Bilotto e concorso di tutte le parti processuali nella misura di 1/3 ciascuno alle spese a liquidarsi in favore del c.t.u. ing. Paolo Damiani. Atto transattivo che dovrà comunque essere sottoposto al vaglio del Collegio Sindacale della Spes Gioia Spa in liquidazione.

#### **Controversia SPES GIOIA SPA c/Comune Gioia del Colle R.G. n. 91000267/2012; delibere inerenti e conseguenti.**

Passando alla discussione del terzo punto all'Ordine del giorno, il Presidente evidenzia come l'attuale giudizio – di molto ridotto dall'iniziale valore della controversia – è attualmente pendente per un valore residuo di circa € 20.000,00 ed è incardinato nei confronti del Socio Unico Comune di Gioia del Colle. Alla luce dell'attuale stato di liquidazione della Spes Gioia Spa, nonché delle indicazioni pervenute dal Socio Unico si rappresenta l'opportunità di dare mandato al legale costituito in giudizio Avv. Marcello De Napoli di avviare un tentativo di bonario componimento della controversia. Si rammenta che ogni eventuale transazione dovrà essere sottoposta al vaglio del Collegio Sindacale della società Spes Gioia spa in liquidazione.

Alla luce di quanto appena esposto, l'assemblea dei soci all'unanimità,

#### DELIBERA

Di autorizzare il liquidatore a dare indicazioni al legale costituito avv. Marcello De Napoli, affinché provveda ad avviare e sottoporre all'attenzione della società Spes Gioia Spa in liquidazione un atto diretto al tentativo di definitivo bonario componimento della controversia.

#### **Ricognizione debiti/crediti SPES GIOIA SPA IN LIQUIDAZIONE c/ Comune di Gioia del Colle; delibere inerenti e conseguenti.**

Passando alla discussione del quarto punto all'Ordine del giorno, il Presidente richiama tutti i passaggi sin qui effettuati al fine di addivenire alla determinazione e definizione della presente fattispecie. Si richiama l'informativa periodica normativamente prevista ed inviata nel mese di marzo al socio unico Comune di Gioia del Colle. Si richiama altresì l'attività esperita anche con il supporto dello studio legale incaricato al fine di tentare di addivenire ad una definizione della presente



complessa fattispecie.

Ciò posto rilevata la complessità della vicenda il Presidente ritiene opportuno effettuare ulteriori approfondimenti circa la modalità più consona per addivenire alla eventuale definizione di tale fattispecie anche alla luce delle prospettive di chiusura della liquidazione della Spes Gioia Spa in liquidazione. Per quanto appena esposto il Presidente richiede all'assemblea di poter rinviare il presente punto all'o.d.g.

Alla luce di quanto appena esposto, l'assemblea dei soci all'unanimità,

#### DELIBERA

Di rinviare ad altra assemblea la trattazione del presente punto all'o.d.g.

#### Varie ed eventuali.

Nell'ultimo punto all'ordine del giorno il Presidente sottopone all'assemblea l'ipotesi di valutare di autorizzare il liquidatore ad avviare un tentativo di bonario componimento anche della ultima controversia passiva in cui è coinvolta la Spes Gioia Spa in liquidazione. Trattasi della controversia in essere con la società Ambiente e Sistemi srl e comunque unica controversia passiva allo stato pendente.

Alla luce di quanto appena esposto, l'assemblea dei soci all'unanimità,

#### DELIBERA

Di autorizzare il liquidatore a dare indicazioni al legale costituito, affinché provveda ad avviare e sottoporre all'attenzione della società Spes Gioia Spa in liquidazione un atto diretto al tentativo di definitivo bonario componimento della controversia.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, la seduta è tolta alle ore 11,00, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

**Il Segretario**

GIOVANNI MARIA PALMISANO

**Il presidente**

DIOMEDE FABIO