

## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO n. 120/2017

### NUOVO PROGETTO PER L'AMMODERNAMENTO, IL POTENZIAMENTO, LA MESSA A NORMA E LA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DA REALIZZARE MEDIANTE PROJECT FINANCING – AFFIDAMENTO CONSULENTE LEGALE

L'anno 2017 il giorno 27 del mese di ottobre (27.10.2017), presso la sede sociale in Gioia del Colle (BA) alla via D'Annunzio nn. 76/78, il Dott. Fabio Diomede in qualità di Amministratore Unico e rappresentante legale della società S.P.E.S. Gioia S.p.a. - Servizi Polifunzionali Ecosostenibili, giusta nomina datata 12.11.2015,

#### PREMESSO CHE

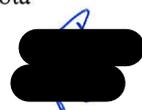
La S.P.E.S. Gioia S.p.A, è una multi servizi a capitale pubblico che attualmente gestisce sul territorio di Gioia del Colle (Ba), quale affidataria, i seguenti servizi: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI COMUNALI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, GESTIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI;

#### Preso atto che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 150 del 13.06.2017 il Comune di Gioia del Colle ha conferito mandato al responsabile dell'Area 7, ing. Vito Raffaele Lassandro per acquisire la disponibilità della Spes spa alla realizzazione alcuni interventi sulla rete di illuminazione pubblica e alla gestione dell'impianto stesso con la formula della "finanza di progetto" di cui all'art. 183, comma 15, del D.lgs. 50/2016;
- Con nota acclarata al prot. n. 17746 del 22.06.2017 è stata formalizzata alla Spes Gioia S.p.A. la richiesta di cui sopra chiedendo l'osservanza di condizioni giuridiche ed economiche ed in particolare il rispetto di alcune indicazioni di massima,precisamente:
  1. realizzazione dei lavori tesi a realizzare risparmi di natura energetica e gestionale;
  2. messa in sicurezza;
  3. contenimento dell'inquinamento luminoso;
  4. adeguamento normativo (esistenti alle norme CEI e UNI, al Codice della Strada e alle altre norme di legge vigenti in tema di coordinamento tra protezioni alla partenza delle condutture, sezioni e lunghezze delle linee, protezione contro in contatti diretti e indiretti, sicurezza della circolazione veicolare e pedonale, stabilità di sostegni e ancoraggi);
  5. controllo automatico (centralizzato e/o punto-punto) della potenza assorbita dagli impianti e regolazione del flusso luminoso emesso dalle lampade;
  6. limitazione del flusso luminoso diretto verso l'alto;
  7. miglioramento degli aspetti manutentivi e gestionali;
  8. garanzia di comfort visivo e di sicurezza stradale;
  9. gestione e la manutenzione dell'impianto di pubblica illuminazione;
  10. fornitura di energia elettrica necessaria al funzionamento dell'impianto di pubblica illuminazione.
  11. servizi aggiuntivi utili per l'amministrazione ed a carico del privato, nell'ottica di sviluppo della "smart city" attraverso specifiche tecnologie integrabili con l'impianto di pubblica illuminazione (es. "smart metering" per contabilizzare i consumi energetici, pannelli dati, ecc);
  12. il corrispettivo della concessione dovrà essere corrispondente al costo attuale dell'impianto di pubblica illuminazione in termini di consumo energetico e di manutenzione (ordinaria e straordinaria), debitamente ribassato;
  13. la durata della concessione di costruzione e gestione sarà determinata in sede di gara, laddove si opti per la formula della finanza di progetto, ovvero in accordo con la società e in base al piano di ammortamento dell'investimento, nel caso in cui si proceda all'affidamento diretto della commessa;

**Dato atto che**, per i fini di cui sopra si rende necessario affidare un incarico di consulenza ad un professionista che :

- a) Analizzi il quadro normativo e giurisprudenziale della finanza di progetto;
- b) Analizzi il quadro normativo e giurisprudenziale in tema di servizi pubblici e in house providing;
- c) Studi la possibilità giuridica di Spes di rispondere alle richieste del Comune di Gioia del Colle di cui alla nota prot. n. 17746/2017, anche in partnership con un operatore economico privato;





- d) Supporti e assista alla redazione da parte di Spes della documentazione prevista ex art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016;
- e) Supporti alla redazione di ogni atto e/o documento finalizzato alla partecipazione della Spes alla gara eventualmente bandita dal Comune di Gioia del Colle ai sensi dell'art. 183 comma 13 del Codice dei Contratti;

**Verificato che** nell'ambito del personale dipendente e dei titolari di incarichi già in essere non sussistono figure idonee per l'espletamento del servizio come richiesto dall'art. 1 comma 5 dal Regolamento per il reclutamento del personale e per il conferimento degli incarichi;

**Richiamati** gli artt. 8 e 9 del predetto regolamento, nei quali si evidenzia la possibilità di avvalersi di professionisti esterni anche mediante affidamento diretto in caso di comprovata urgenza nonché di incarichi caratterizzati da un'elevata specializzazione e caratterizzata da una accentuata fiduciarità delle prestazioni da svolgere;

**Dato atto che** trattasi di servizio legale ex art. 17 comma 1 lett. d) n. 2) del Codice dei Contratti trattandosi di consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1) dello stesso articolo;

**Rilevato che**, ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidamento dei contratti pubblici esclusi dal codice avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità;

**Considerato che** la società ha approvato con Determinazione dell'A.U. n. 88/2017 l'elenco di professionisti a cui affidare gli incarichi legali e che, tra questi è stato individuato, per la rilevante esperienza in materia come emerso dalla comparazione dei curricula, l'Avv. Giuseppe Campanile, [redacted] con [redacted]

**Dato atto che**, nel rispetto dei criteri di cui sopra, con nota prot. n. 2737 del 10.10.2017 è stato richiesto all'Avv. Giuseppe Campanile, iscritto all'Ordine degli avvocati di Bari ed esperto in materia, di fornire alla Spes Gioia S.p.A. i servizi legali richiesti;

**Preso atto che** il professionista ha accettato l'incarico con nota del 16.10.2017 e ha presentato apposito preventivo di spesa per le attività richieste nell'importo onnicomprensivo di € 5.870,00 oltre IVA;

**Rilevato che**, il medesimo studio professionale, a seguito di nota in data 24.10.2017 da parte dell'A.U. ha ulteriormente comunicato la disponibilità ad effettuare un ulteriore sconto del 10% sul quantum richiesto per la prestazione;

**Congruito** il compenso per i servizi richiesti, in applicazione del ribasso del 10%, per l'importo di € 5.283,00 oltre IVA;

**Dato atto che** il conferimento del singolo incarico episodico non costituisce appalto di servizi ma integra un contratto d'opera intellettuale che esula dalla disciplina codicistica in materia di procedure ad evidenza pubblica, come previsto dall'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Predisposta** la convenzione di incarico allegata al presente atto;

**Visto** il carattere fiduciario dell'incarico non si ritiene necessario richiedere il CIG;

**VISTO** il Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e il successivo D.Lgs. n. 56/2017;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**Tutto ciò premesso**

**DETERMINA**

1. Di affidare l'incarico di consulenza per:
  - a) Analizzare il quadro normativo e giurisprudenziale della finanza di progetto;
  - b) Analizzare il quadro normativo e giurisprudenziale in tema di servizi pubblici e in house providing;

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]



- c) Studiare la possibilità giuridica di Spes di rispondere alle richieste del Comune di Gioia del Colle di cui alla nota prot. n. 17746/2017, anche in partnership con un operatore economico privato;
- d) Supportare e assistere alla redazione da parte di Spes della documentazione prevista ex art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016;
- e) Supportare alla redazione di ogni atto e/o documento finalizzato alla partecipazione della Spes alla gara eventualmente bandita dal Comune di Gioia del Colle ai sensi dell'art. 183 comma 13 del Codice dei Contratti;

all'Avv. Giuseppe Campanile, [REDACTED]

[REDACTED] per il compenso omnicomprensivo di € 5.283,00 oltre IVA;

2. di dare atto che trattasi di incarico legale che non costituisce appalto di servizi ma che integra un contratto d'opera intellettuale ed esula, pertanto, dalla disciplina codicistica in materia di procedure ad evidenza pubblica, come previsto dall'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, rientrando nei contratti esclusi ex art. 17 comma 1 lett. d) n. 2) del Codice dei Contratti quale consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1) dello stesso articolo;
3. di impegnare sul bilancio aziendale la presuntiva somma di € 6.445,26 (IVA compresa), necessaria per far fronte ai servizi legali di cui trattasi, in esito ai contenuti di cui al presente atto;
4. di dare atto che il compenso verrà corrisposto a prestazione conclusa, previa presentazione di fattura e previo accertamento della regolarità contributiva;
5. di dare atto che l'Avv. Giuseppe Campanile dovrà sottoscrivere la convenzione di incarico professionale;
6. di dare atto che si provvederà alla pubblicazione dei dati richiesti dal D.Lgs. 33/2013, sul sito web <http://www.spesgioia.it/>.

**S.P.E.S. GIOIA S.p.A.**  
L'Amministratore Unico  
**Dott. Fabio Diomedè**